



## Jardin secret

Rue Gaston Paris  
21000 Dijon

| Appartement                     | E 205                     | 2ème | T4                  |
|---------------------------------|---------------------------|------|---------------------|
| Entrée                          |                           |      | 6.80m <sup>2</sup>  |
| Séjour                          |                           |      | 22.01m <sup>2</sup> |
| Cuisine                         |                           |      | 11.46m <sup>2</sup> |
| Ch 1                            |                           |      | 11.77m <sup>2</sup> |
| Ch 2                            |                           |      | 11.27m <sup>2</sup> |
| Ch 3                            |                           |      | 9.11m <sup>2</sup>  |
| SdB                             |                           |      | 4.92m <sup>2</sup>  |
| WC                              |                           |      | 2.27m <sup>2</sup>  |
| PI 1                            |                           |      | 0.72m <sup>2</sup>  |
| PI 2                            |                           |      | 0.57m <sup>2</sup>  |
| Dgt.                            |                           |      | 5.88m <sup>2</sup>  |
| <b>Surface habitable totale</b> | <b>86.78m<sup>2</sup></b> |      |                     |
| Balcon                          |                           |      | 9.23m <sup>2</sup>  |



**édifipierre** FAIRE DE LA PIERRE VOTRE PREMIÈRE VALEUR

46, Av. du Drapeau - 21000 DIJON  
Tel : 03.80.58.43.17 / Fax : 03.80.55.14.71

Echelle : 1/100°

Indice D

Date : 16/01/2019

**tridion**  
ARCHITECTURE

### AVERTISSEMENT

Les cotes et les surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat. Les gaines techniques, faux plafonds, soffites connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou même d'être créés. La représentation des éléments de cuisine ou salle de bains n'a qu'une valeur illustrative. Seuls les équipements définis dans la notice descriptive sont contractuels. La représentation graphique des haies et des arbres est purement symbolique et n'a pas de caractère contractuel.

Les cercles et rectangles en pointillés figurant sur le plan, représentent les aires de manœuvre pour les personnes à mobilité réduite. La surface des placards est incluse dans la surface du logement.