



Commercialisé par :



3 rue de Sarrelouis
67000 STRASBOURG
Tel : 03 88 75 77 77

LOT : A4-04		Etage : R+2 / Attique
		Type : T4 Duplex
Pièce :		Surface (en m²) :
A T T I Q U E	Entrée	2,42 m ²
	Séjour / Cuisine	32,17 m ²
	Chambre 1	11,75 m ²
	SdB	4,47 m ²
	WC	1,45 m ²
R + 2	Entrée	6,16 m ²
	Chambre 2	15,56 m ²
	Chambre 3	13,29 m ²
	SdB	4,93 m ²
Rgmt.		1,36 m ²

SURFACE HABITABLE : 93,56 m²

Terrasse	36,74 m ²
----------	----------------------



Plan de localisation

Batiment A04

Plan indice :

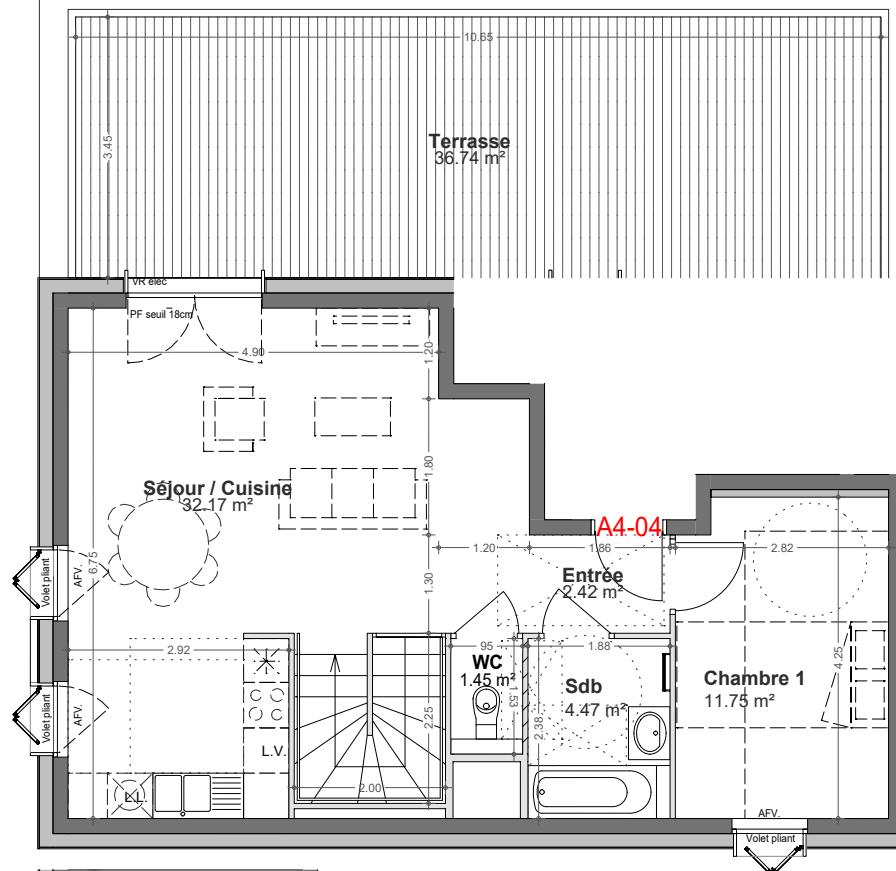
Date : 18/08/2020

Plans établis par :

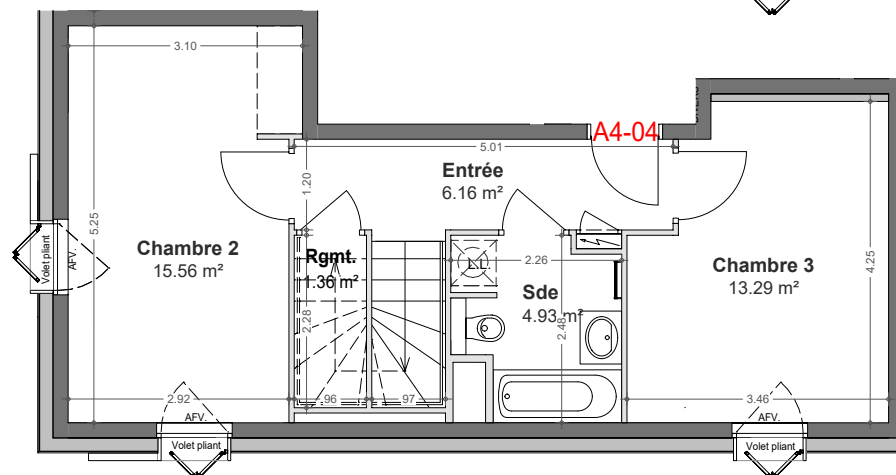


AEA Architectes
3a, rue du 22 novembre
67000 STRASBOURG
Tel : 03 90 23 58 00

Attique - Duplex haut



R+2 - Duplex bas



Nota :
Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles. Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article r261-15 et r261-25 du CCH. Les rebords, faux-plafonds, soffites, canalisations, gaines, radiateurs ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.
Les équipements électroménagers et le mobilier indiqués sur le plan ne sont pas fournis.
- les informations sur les zones carrelées ne sont précisées qu'à titre indicatif. Les surfaces carrelées sont approximatives.
- les aménagements de terrasses et loggias sont représentés à titre indicatif. Ils ne sont pas fournis avec le logement.
- finitions terrasses et loggias : se reporter aux notices descriptives

Echelle graphique

