



Commercialisé par:



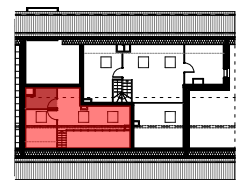
3 rue de Sarrelouis
67000 STRASBOURG
Tel: 03 88 75 77 77

LOT : B308 Niv. inf.		Etage: R+3 B
		Type: T3 +
Pièce	Surface	
CHAMBRE 1	12,95	
CUISINE	8,12	
DGT	5,16	
ENTREE	3,43	
SDB 1	4,96	
SEJOUR	25,30	
WC	2,21	
CHAMBRE 2	8,75	
SDB 2	4,97	
SEJOUR MEZZANINE	18,44	
	94,29 m ²	

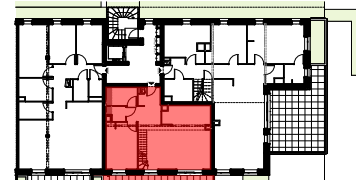
SURFACE HABITABLE 94,29 m²

Extérieur	Surface
BALCON	17,21

SURFACE TOTALE PRIVATIVE 111,50 m²



R+4



R+3

Plan de localisation

Bâtiment B

Plan indice

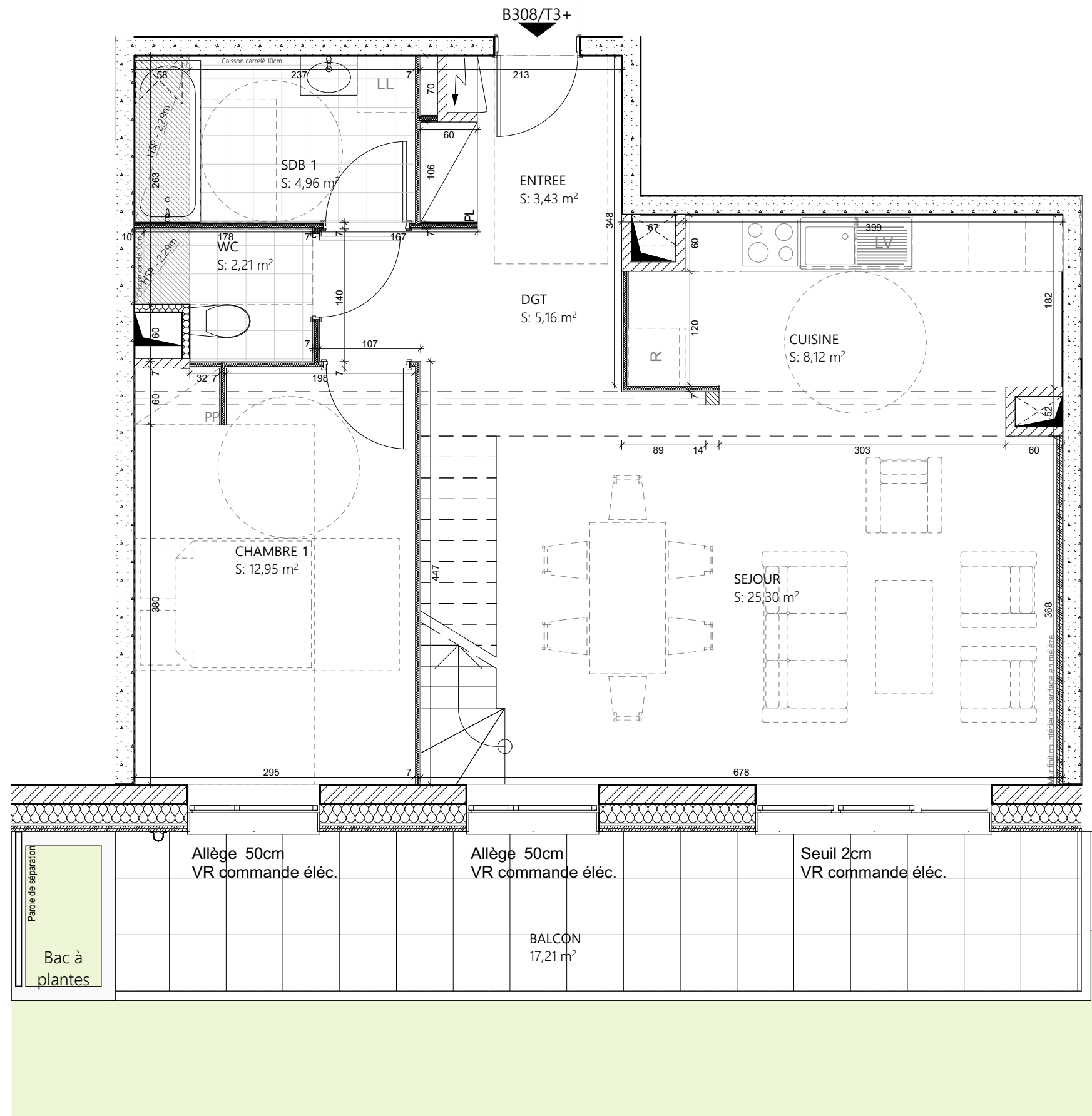
14/04/2025

Plans établis par:



K&+

2 rue de Gribouval
67100 STRASBOURG
03 88 75 99 20



Echelle graphique

1:50

Nota :

Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles. Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article I261-15 et r261-25 du CCH. Les retombées, faux-plafonds, soffites, canalisations, gaines, radiateurs ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Les équipements électroménagers et le mobilier indiqués sur le plan ne sont pas fournis. - les informations sur les zones carrelées ne sont précisées qu'à titre indicatif. Les surfaces carrelées sont approximatives. - les aménagements des terrasses et loggias sont représentés à titre indicatif. Ils ne sont pas fournis avec le logement. - finitions terrasses et loggias : se reporter aux notices descriptives