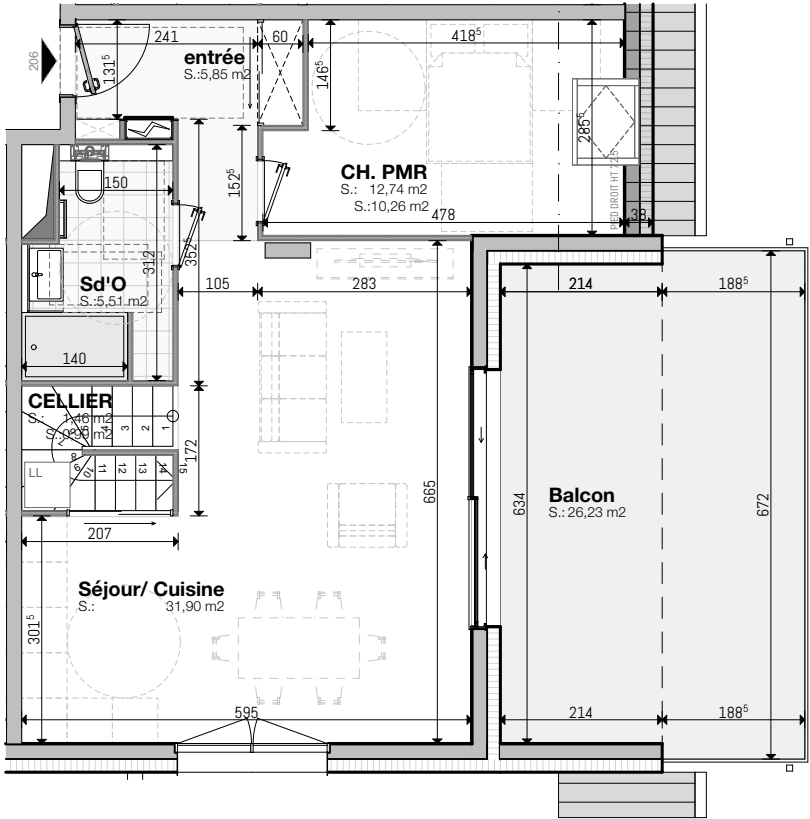
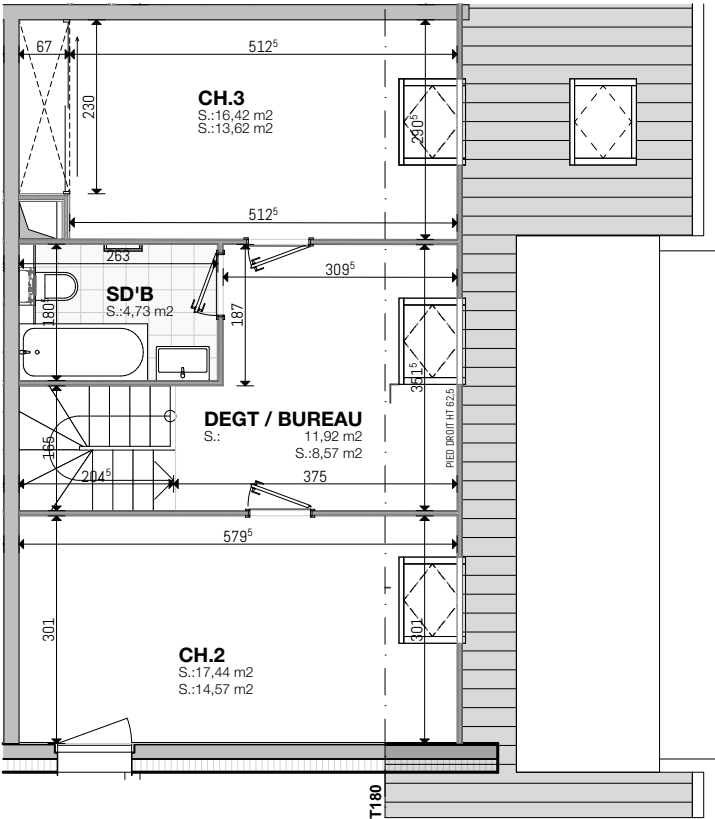




2ème ÉTAGE



3ème ÉTAGE



ETAGE:	LOT:	TYPE:
2e ÉTAGE	206	4 Pièces Duplex

Date: 01/06/2025

Pièce	SHAB	SOL
Entrée	5,85 m ²	5,85 m ²
S. d'eau Wc	5,51 m ²	5,51 m ²
Cellier	1,46 m ²	0,99 m ²
Séjour / Cuisine	31,90 m ²	31,90 m ²
CH.PMR	12,74 m ²	10,26 m ²
	57,46 m ²	54,51 m ²
Degt / bureau	11,92 m ²	8,57 m ²
CH. 2	17,44 m ²	14,57 m ²
CH. 3	16,42 m ²	13,62 m ²
Salle d'eau	4,73 m ²	4,73 m ²
	50,51 m ²	41,49 m ²
	107,97 m ²	96,00 m ²
Balcon	26,23 m ²	

Nota: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes



Commercialisé par:

édifipierre EP

FAIRE DE LA PIERRE VOTRE PREMIERE VALEUR

ÉDIFIPIERRE
3 rue de Sarrelouis
67000 STRASBOURG
TÉL: 03 88 75 77 77

Plans établis par:

OZA

OLIVIER ZEIS ARCHITECTE DPLG

Atelier d'architecture Olivier ZEIS
13 rue de la République
67118 GEISPOLSHEIM
TÉL: 07 88 11 05 04

NB: Les équipements, leurs dispositifs, les surfaces et les côtes sont données à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan d'éventuelles modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.

Gain

Tableau électrique

Sèche-serve

Faux-plafond / Soffite

Placard