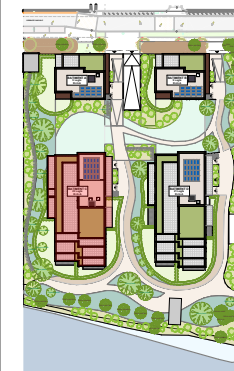


ETAGE : **R+1** LOT : **C11B** TYPE : **3P**

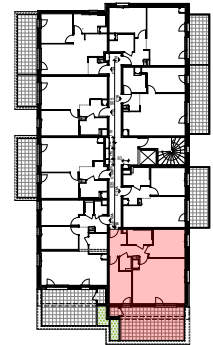
Date : 18/02/2026 INDICE :

Pièce	Surface
ENTREE	8,30
SEJOUR/CUISINE	28,21
CHAMBRE 01	11,63
CHAMBRE 02	10,64
SDB	4,75
WC	1,97
	65,50 m <sup>2</sup>
TERRASSE	25,84
RGT	1,09

- La surface de placards est incluse dans celle des pièces attenantes.



Plan de masse



Plan de localisation



Commercialisé par :



**ÉDIFIPIERRE**  
3, rue de Sarrelouis  
67000 STRASBOURG  
Tél : 03 88 75 77 77

Plans établis par :



**K+ ARCHITECTURE GLOBALE**  
79A, rue de la Plaine des Bouchers  
67100 STRASBOURG  
Tél : 03 88 75 99 20

Nb : Le équipements, leurs dispositions, les surfaces et les cotes sont données à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan d'éventuelles modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.

