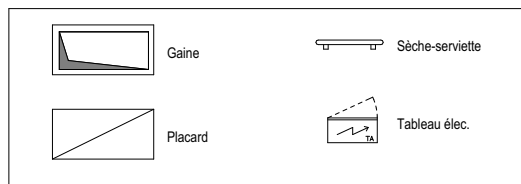
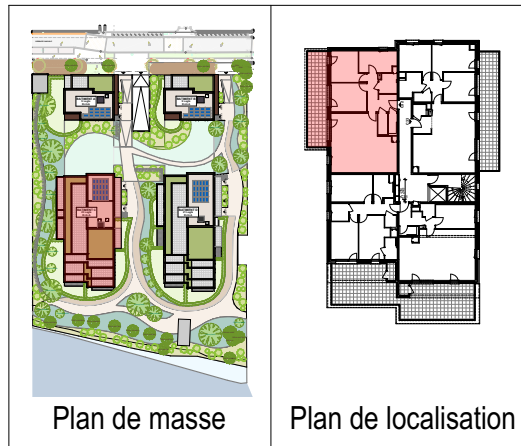


ETAGE : **R+3** LOT : **C32** TYPE : **4P**

Date : 18/02/2026 INDICE :

Pièce	Surface
ENTREE	9,09
SEJOUR/CUISINE	41,82
CHAMBRE 01	12,35
CHAMBRE 02	11,35
CHAMBRE 03	9,75
SDB	4,29
WC	2,21
CELLIER	2,58
	93,44 m <sup>2</sup>
BALCON	22,43

- La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.



Nb : Le équipements, leurs dispositions, les surfaces et les cotes sont données à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan d'éventuelles modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.

Commercialisé par :

**ÉDIFIPIERRE**  
3, rue de Sarrelouis  
67000 STRASBOURG  
Tél : 03 88 75 77 77

FAIRE DE LA PIERRE VOTRE PREMIÈRE VALEUR

Plans établis par :

**K&+ ARCHITECTURE GLOBALE**  
79A, rue de la Plaine des Bouchers  
67100 STRASBOURG  
Tél : 03 88 75 99 20